

הועדה המרחבית לתכנון ולבניה "זמורה"

אתר הועדה: www.zmora.org.il

מועצות מקומיות: בני ע"ש, גדרה, גן - יבנה, מזכרת-בתיא, קרית עקרון.

פירוט בדיקות מצפנה נדרשות

א. לכל סוגי המבנים

1. בדיקות בטונים
 - 1.1 בשלד עשוי פלדה – התאמת כל המוצרים לדרישות ת"י 1225 חלק 1 – חוקת מבני פלדה, לעניין צינורות פלדה למבנים- ת"י 1508 והתאמת ציפויים של רכיבי השלד למטרות הגנה מפני שריפה- ת"י 1733 חלק 1.2.
 - 1.2 בשלד עשוי בטון מזויין- התאמת הבטון ורכיביו לדרישות ת"י 466 ולדרישות ת"י 118, לעניין צמנט- ת"י 1, לעניין אגרגטים- ת"י 3, ולעניין מוספים לבטון- ת"י 896. התאמת פלדה לזיון בטון לת"י 466, ת"י 580, ת"י 739, ות"י 893. התאמת פלדת דריכה לת"י 1735
 - 1.3 הבדיקות יבוצעו לכל האלמנטים הקונסטרוקטיביים של השלד: יסודות, רצפות, תקרות, עמודים, מרחב מוגן, קירות תומכים, פיר מעלית, פיר חדר מדרגות, מרתף וכו'.

2. מתקני תברואה

- 2.1 חומרים ומוצרים של מתקני תברואה ואופן התקנתם יבדקו ע"י מעבדה מאושרת בהתאם להל"ת ולהוראות האחראי לביקורת על התקנתו של מתקן התברואה, אם ניתנו הוראות כאלה ובמידה ואין בהם להקל על ההוראות שבהל"ת ובהתאם לתקן ישראלי ת"י 1205, למעט 1205.5 (מקלטים)
- 2.2 הבדיקות יכללו זיהוי מוצרים, טיב התקנה, מערכת ביוב כולל התחברות לתשתית עירונית, מערכת סולרית ומערכת ניקוז.

3. בדיקת מרחבים מוגנים

- 3.1 בדיקת אטימות
- 3.2 בדיקת טיח
- 3.3 בדיקת מסגרות

4. מערכת גז

אישור על אופן התקנת מערכת הגז עפ"י ת"י 158

ב. לכל סוגי המבנים למעט בתים חד-ודו- משפחתיים

1. עבודות פיתוח שטח

- 1.1 הידוק תשתיות ומילוי.
- 1.2 בדיקת אספלט ותכולת ביטומן (דרוג צפיפות)
- 1.3 מערכת תיעול
- 1.4 חומר ריצוף בשטחים מרוצפים באבנים משתלבות וטיב המלאכות לעבודות תשתית

2. כללי:

- 2.1 אנטנה מרכזית בבתים משותפים - התקנה
- 2.2 אטימות מעטפת בניין (הצפת גגות ומרפסות, המטרת קירות)
- 2.3 בידוד טרמי לפי תקן 1045
- 2.4 תקינות בלוקים
- 2.5 בדיקת חוזק חיפוי (הדבקה)
- 2.6 בדיקת מעקות
- 2.7 גלאי עשן
- 2.8 כיבוי אש
- 2.9 מעליות

בכבוד רב,
ועדה מקומית זמורה