

נספח ו' – פרסום אודות ההסדר באינטרנט

תיק מס' 20171579 של הוועדה המקומית לתכנון ובניה זמורה נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העובדות המהוות עבירה שבהן הודו החשודים:

אישום ראשון:

בחודש יוני 2017 במועד שאינו ידוע במדויק למאשימה החלו הנאשמים להפעיל במקרקעין המיועדים למגורים מסגרת חינוכית לילדים "צהרון". שימוש הטעון היתר לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק") ושנעשה בסטיה מהוראות התכנית ובניגוד להיתר הבניה.

אישום שני:

מיום 25.10.2017 מבצעים הנאשמים שימוש אסור במקרקעין בכך שהם מפעילים מסגרת חינוכית "צהרון" במקרקעין המיועדים למגורים בניגוד הוראות התכנית ובניגוד לתנאי היתר הבניה.

2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:

אישום ראשון:

שימוש במקרקעין בסטיה מהיתר הבניה ובסטיה להוראות התכנית, עבירה לפי סעיף 145 וסעיף 204(ב) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965.

אישום שני:

שימוש אסור במקרקעין, עבירה לפי סעיפים 243(ה), 243(ו) וסעיף 657(4) לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965.

3. תנאי ההסדר:

- תשלום בסך 10,000 ₪ לוועדה המקומית לתכנון ובניה זמורה, אשר ישולם עד ליום _____.
- התחייבות של החשודים להימנע מביצוע עבירה של שימוש ובניה במבנה בסטיה מהיתר הבנייה במהלך תקופה של 12 חודשים.
- החשודים יתחייבו להפסיק את השימוש במקרקעין הנעשה בלא היתר או בסטיה מהיתר הבניה ובסטיה מתכנית, בתוך 8 חודשים, ממועד החתימה על הסדר זה.

4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:

- א. החשודים מודים בעובדות המהוות עבירה.
- ב. לחשודים אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
- ג. לחשודים אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מהסדר.