

מסמך מדיניות ועדה לניוד שטחי שרות משטח חניה מקורה

מדיניות הוועדה הינה שניתן יהיה לנייד שטחים לטובת בליטות, משטח חניה מקורה (רק אם קיים שטח לחניה מקורה בתכנית החלה על המקרקעין) ללא מגבלה כמותית ובלבד שיוותרו שטחים שיאפשרו את הקמת שטחי השירות לטובת ההחניה המקורה (אין חובה לבקש להקים אותם במסגרת ההיתר אבל עקרונית יש להותיר שטחים להקמתם).

בנוסף, ניתן במסגרת המדיניות לאפשר גם ניוד של סה"כ 6 מ"ר לטובת שטח שירות בתוך במבנה ובלבד שיוותרו שטחים שיאפשרו את הקמת שטחי השירות לטובת ההחניה המקורה (אין חובה לבקש להקים את השטחים לחניה מקורה במסגרת ההיתר אבל עקרונית יש להותיר שטחים להקמת החניה).

למען הסר ספק:

מדובר בהליך המחייב פרסום הקלה הכפופה לשיקול דעת הוועדה המקומית בכל מקרה ומקרה.